



Fundusze Europejskie
dla Rozwoju Społecznego



Rzeczpospolita
Polska



Dofinansowane przez
Unię Europejską



Projekt pt.: „URad. coraz bardziej dostępny”, nr projektu: FERS.03.01-IP.08-0179/24 w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus

Radom, dnia 30 czerwca 2025r.

.....
(pieczęć jednostki uprawnionej Zamawiającego)

Znak sprawy WN_058_DZOU/00018/2025

Odpowiedź na zapytanie nr 1

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z realizacją projektu „URad. coraz bardziej dostępny”, nr projektu: FERS.03.01-IP.08-0179/24 w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus

Dnia 27.06.2025 r. do Zamawiającego wpłynęło zapytanie o następującej treści:

Zwracam się z uprzejmą prośbą o informację czy obiekty i budynki (18 budynków), wymienione na str.2, załącznika ofertowego do powyższego zapytania, posiadają dokumentację w postaci inwentaryzacji tj. planów, przekrojów, elewacji. Proszę o doprecyzowanie czy jest to dokumentacja papierowa czy elektroniczna edytowalna w plikach .dwg?

W odpowiedzi na zapytanie uprzejmie informujemy, iż Zamawiający posiada dokumentację budowlaną obiektów w wersji papierowej dla części budynków. Zinwentaryzować należy dziewięć budynków dla potrzeb wykonania zadania, w pozostałych przypadkach można będzie posiłkować się istniejącą dokumentacją archiwalną.

W załączeniu opis przedmiotu zamówienia, gdzie ujęte zostały budynki, które objęte będą planem likwidacji barier architektonicznych.



Opis przedmiotu zamówienia

„Stworzenie planu likwidacji barier architektonicznych w Uniwersytecie Radomskim im. Kazimierza Pułaskiego”

1. Cel zamówienia

Celem zamówienia jest opracowanie kompleksowego, eksperckiego planu likwidacji barier architektonicznych w budynkach i przestrzeniach należących do Uniwersytetu Radomskiego im. Kazimierza Pułaskiego. Dokument ma na celu poprawę dostępności uczelni dla osób z niepełnosprawnościami oraz osób ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz standardami projektowania uniwersalnego.

Opracowanie szczegółowego planu likwidacji barier architektonicznych obejmować będzie wszystkie obiekty i pomieszczenia, w których prowadzona jest działalność dydaktyczna uczelni, badania naukowe i bezpośrednia obsługa kandydatów i kandydatek, studentów i studentek, słuchaczy i słuchaczki studiów podyplomowych, doktorantów i doktorantek, pracowników.

2. Zakres zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmować będzie w szczególności:

1. **Inwentaryzację barier architektonicznych** w obiektach i pomieszczeniach Uniwersytetu Radomskiego im. Kazimierza Pułaskiego, ze szczególnym uwzględnieniem:
 - wejść do budynków i ciągów komunikacyjnych wewnętrznych,
 - wind i schodów,
 - toalet i pomieszczeń użytkowych (sale wykładowe, biura obsługi studenta, biblioteki itp.),
 - oznakowania (także wizualnego, dotykowego i dźwiękowego),
 - dróg wewnętrznych, dojść pieszych i parkingów.
2. **Analizę stanu istniejącego** budynków, przestrzeni wspólnych i edukacyjnych, miejsc cichej pracy/wspólnego spędzania czasu w kontekście obowiązujących przepisów, w tym:
 - ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami,
 - ustawy Prawo budowlane i aktów wykonawczych,
 - przepisów BHP i ppoż.,
 - standardów projektowania uniwersalnego.
3. **Opracowanie propozycji rozwiązań** służących likwidacji zidentyfikowanych barier, z podziałem na:
 - działania możliwe do wdrożenia w krótkim i średnim terminie,
 - działania wymagające prac projektowych lub inwestycyjnych.
4. **Sporządzenie dokumentu końcowego:**
„Plan likwidacji barier architektonicznych Uniwersytetu Radomskiego im. Kazimierza Pułaskiego”, zawierającego:
 - opis i lokalizację barier, opis stanu faktycznego budynków, sal dydaktycznych, przestrzeni wspólnych
 - propozycje ich likwidacji lub ograniczenia (np. propozycje oznakowania, likwidacji progu, poszerzenia drzwi, budowy podjazdu, przebudowy toalety – z ewentualnym szkicem koncepcji),
 - opracowanie planu naprawczego oraz planu kompleksowej likwidacji barier architektonicznych zawierającego audyt architektoniczny każdego z budynków ze wskazaniem punktów krytycznych – miejsc, które wymagają naprawy natychmiastowej,



Projekt pt.: „URad. coraz bardziej dostępny”, nr projektu: FERS.03.01-IP.08-0179/24 w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus

- przygotowanie rekomendacji, tj. planu w tym priorytetyzacji działań naprawczych/remontowych/budowlanych,
- szacunkowy kosztorys i harmonogram realizacji,
- dokumentację fotograficzną,
- mapy lub szkice lokalizacji problemowych,
- rekomendacje dotyczące wdrożenia zasad projektowania uniwersalnego w przyszłych inwestycjach,
- wypracowanie i przekazanie dobrych praktyk, w tym jak zaprojektować salę dydaktyczną dostępną dla osób ze szczególnymi potrzebami,
- informacje na temat rozwiązań w postaci dostępu alternatywnego.

3. Wymagania dodatkowe

- Konsultacje z przedstawicielami uczelni i, jeśli to możliwe, ze środowiskiem osób z niepełnosprawnościami.
- Przekazanie dokumentacji w wersji papierowej (2 egzemplarze) oraz elektronicznej (PDF i edytowalny plik DOC/DOCX).
- Termin realizacji: **do 15 września 2025 r.**

4. Efekt końcowy

Efektom realizacji zamówienia będzie **kompleksowy plan likwidacji barier architektonicznych Uniwersytetu Radomskiego im. Kazimierza Pułaskiego**, który posłuży jako podstawa do wdrażania działań inwestycyjnych, modernizacyjnych i organizacyjnych.

5. Wykaz budynków objętych planem likwidacji barier architektonicznych

L.p.	Nazwa budynku	Adres
1	Rektorat	Malczewskiego 29, 26-600 Radom
2	Wydział Ekonomii i Finansów, Wydział Prawa i Administracji	Chrobrego 31, 26-600 Radom
3	Wydział Filologiczno-Pedagogiczny, WTEiI, Studium Matematyki „Olimp”	Malczewskiego 20A, 26-600 Radom
4	Wydział Filologiczno-Pedagogiczny, Wydział Sztuki „Pentagon”	Malczewskiego 22, 26-600 Radom
5	Wydział Mechaniczny Budynek Główny Laboratoryjny	Stasieckiego 54, 26-600 Radom
6	Wydział Mechaniczny Budynek Szkoły	Stasieckiego 54, 26-600 Radom
7	Wydział Chemii Stosowanej	Chrobrego 27, 26-600 Radom
8	Pracownia Diagnostyki Obrazowej WNMINOZ	Chrobrego 27, 26-600 Radom
9	Duża Hala Sportowa	Chrobrego 29c, 26-600 Radom
10	Wydział Transportu, Elektrotechniki i Informatyki	Malczewskiego 29, 26-600 Radom
11	Budynek dydaktyczny WNMiNoZ	Pułaskiego 9, 26-600 Radom
12	Budynek dydaktyczny IEPiM	Chrobrego 45, 26-600 Radom
13	Biblioteka Uniwersytecka	Chrobrego 33, 26-600 Radom
14	Aula Główna	Chrobrego 31a, 26-600 Radom
15	Dom Studenta nr 1 "Wcześniak"	ul. Akademicka 1, 26-600 Radom
16	Dom Studenta nr 2 "Walec"	ul. Akademicka 3, 26-600 Radom
17	Dom Studenta nr 3 "Bliźniak"	ul. Akademicka 5, 26-600 Radom
18	Wydział Mechaniczny Biblioteka	Stasieckiego 54, 26-600 Radom



Fundusze Europejskie
dla Rozwoju Społecznego



Rzeczpospolita
Polska



Dofinansowane przez
Unię Europejską



Projekt pt.: „URad. coraz bardziej dostępny”, nr projektu: FERS.03.01-IP.08-0179/24 w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus

6. Zdolność techniczna i zawodowa

Wykonawca dysponuje potencjałem kadrowym, który zrealizuje przedmiot zamówienia:

1. Wykonawca zapewnia, że do realizacji przedmiotu zamówienia zaangażuje:

- **Audytora**, który:

- posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie w realizacji zadań związanych z oceną dostępności architektonicznej lub/i informacyjno-komunikacyjnej budynków;
- posiada znajomość ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami;
- posiada znajomość przepisów dotyczących dostępności, takich jak prawo budowlane, wytyczne dotyczące dostępności budynków użyteczności publicznej i normy dotyczące osób z niepełnosprawnościami oraz praktyczną umiejętność ich stosowania;
- posiada umiejętność analizy danych zebranych podczas audytów lub tworzenia szczegółowych raportów zawierających ocenę dostępności lub rekomendacji dotyczące poprawy dostępności;
- w okresie ostatnich 3 lat licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert, przeprowadził co najmniej 5 audytów dostępności architektonicznej lub/i informacyjno-komunikacyjnej budynków użyteczności publicznej, zgodnie z wymogami zawartymi w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami ze zmianami, z przepisami Ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994 r. ze zmianami wraz z przepisami wykonawczymi w postaci Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 12 kwietnia 2002 r.;
- posiada wykształcenie wyższe.

- **Testera** (osoba z ważnym orzeczeniem o niepełnosprawności – dokument do wglądu przed podpisaniem umowy), który:

- w ciągu 3 ostatnich lat zrealizował minimum 5 audytów dostępności architektonicznej i/lub informacyjno-komunikacyjnej,;
- udział testera ma na celu przeprowadzenie rzeczywistej weryfikacji budynku pod kątem zgodności z obowiązującymi standardami dostępności oraz identyfikację obszarów wymagających poprawy;
- posiada wykształcenie wyższe.

Na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku, Wykonawcy przedstawią dokumenty potwierdzające wykształcenie wyższe oraz informacje potwierdzające doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia.